



**MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**DIRECCIÓN DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**  
**PROYECTOS DE INVERSIÓN**  
**PROYECTOS DE INVERSIÓN - AL 31 DE MAYO DE 2019**

Nº	NOMBRE DEL PROYECTO	SOLUCIÓN HABITACIONAL	Soluciones Edificios - APARTAMENTOS	Soluciones - CASAS	Soluciones Edificios - ESTABLECIMIENTOS	Cantidad de beneficiarios	ENTREGAS	UBICACIÓN	UBICACIÓN DEL PROYECTO	NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO	ADIRBAS	VALOR DEL CONTRATO + ADIRBAS	ORDEN DE PROCEDER	PLAZO DE ENTREGA - PROMEDIO (Días)	FECHA DE ENTREGA	AVANCE FÍSICO (%)	AVANCE FINANCIERO (%)	RANZAS	Aseguración - Actualización del estado	Área de Construcción de la Vivienda o Loma	COMENTARIOS ADMINISTRATIVOS	ESTATUS DE TERRENO	CUENTAS PRESENTADAS	SALDO TOTAL DEL CONTRATO
<b>BOCAS DEL TORO</b>																										
1	Proyecto Urbanización COOBANA (Infraestructura-Viviendas)	50	50	0	0	250	50	0	19-12		LANDSCAPE VISION CORPORATION	B/. 2.180.000,00	B/. 0,00	B/. 2.180.000,00	6-Nov-12	545 74	4-Mayo-14 17-Julio-14	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 01-40-3883F P.Anticipo No.: 01-40-3884 Póliza No.: 01-26-48	Seguros La Foresta 4-Mayo-2014 [1] 17-Julio-2014	Viviendas de 42.00 m2	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DE LA NACIÓN Estatus de Traspaso: Se pidió a la ANATI Solicitud de Traspaso para el BHN; igual se notificó a BHN de la misma. En reunión con BHN y ANATI para seguimiento, ya fue solicitada inspección de campo.	B/. 2.180.000,00	B/. 0,00
2	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Adm. de (50) Viviendas de interés social en la Provincia de Bocas del Toro.	50	0	50	0	250	50	0	Bocas del Toro	41-15	COMPAÑIA JERA, S.A. Sr. Clarence Chambers Celular: 758-9201	B/. 1.069.919,97	B/. 0,00	B/. 1.069.919,97	09-sep-15	270	4-Junio-16	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: FS-007644-00 Póliza No.: 10-04-0021475-0	Aseguradora Global S.A. 4-Junio-2016	50 Viviendas Interés Social	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BENEFICIARIO	B/. 1.069.919,97	B/. 0,00
3	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los Estudios, Diseños y Construcción del Proyecto de Urbanización Isla Colón, Bocas del Toro.	410	0	410	0	2.050	0	410	Bocas del Toro	1-18	CONSTRUCTORA RIGASERVICES, S.A. Sr. Ricardo Gardellini	B/. 16.200.569,00	B/. 0,00	B/. 16.200.569,00	13-abr-18	1.148	3-Junio-21	33.48%	38.44%	F. Cumplimiento No.: 85873878 Póliza No.: 06851589 (Hasta 1 de Marzo de 2021)	ASSA Compañía de Seguros. 3-Junio-2021	Viviendas de 41 m <sup>2</sup>	Conformado tenencia de lotes y vialidad (conformadas las veredas y calles). Se han excavado fundaciones para 60 lotes. Ya se encuentran en sitio la totalidad de los kits.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 6.227.574,97	B/. 9.972.994,03
<b>SUBTOTAL</b>		<b>510</b>	<b>50</b>	<b>440</b>	<b>0</b>	<b>2.550</b>	<b>100</b>	<b>410</b>				<b>B/. 19.450.488,97</b>	<b>B/. 0,00</b>	<b>B/. 19.450.488,97</b>				<b>79.90%</b>						<b>B/. 9.477.494,94</b>	<b>B/. 9.972.994,03</b>	

<b>COCLÉ</b>																										
4	Proyecto de Urbanización Loma Bonita (Infraestructura + Viviendas)	52	0	52	0	260	52	0	Farallón - Coclé	38-11	CONSTRUCTORA ARCADIA, S.A.	B/. 1.665.000,00	B/. 1.247.495,03	B/. 2.912.495,03	22-sep-11	1.197	17-Julio-12 (1) 1-Marzo-13 (2) 29-Junio-13 (3) 24-Febrero-14 (4) 31-Julio-14 (5) 31-Diciembre-14	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: RAN-2603 F.P. Anticipo No.: 7090-0111-139 Póliza No.: TCAR-2605	Banescos Seguros 17-Julio-2012 31-Enero-2013(end.1) 29-Agosto-2013(end.2) 24-Febrero-2014(end.4) 31-Julio-2014(end.5) 31-Diciembre-2014	Vivienda de 41,90 m2	Acta de Aceptación Final. En Asesoría Legal reclamación del contratista con un Equilibrio Contractual.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 2.912.495,01	B/. 0,02
5	Proyecto Urbanización La Pintada (Infraestructuras - Viviendas)	68	0	68	0	340	68	0	La Pintada Coclé	09-12	INGENIERIA HOS, S.A.	B/. 3.461.695,03	B/. 0,00	B/. 3.461.695,03	05-jul-12	726	4-Julio-13 (1) 1-Diciembre-13 (2) 13-Junio-14	100.00%	99.81%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000010524-00000 F.P. Anticipo No. 070-001-000010525-00000 Póliza No.: 1615238-1-669210	Cia. Internacional de Seguro 4-Julio-2013 (1) 1-Diciembre-2013 (2) 30-Junio-2014 (5) 1-Diciembre-2016	Lotes aprox. de 200,00 m2 Viviendas de 40,96 m2	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE LA PINTADA Estatus de Traspaso: Plano ingresado al Banco Hipotecario Nacional, en proceso de elaboración de minuta y Escritura Pública.	B/. 3.455.133,79	B/. 6.561,24
6	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Adm. de (50) Viviendas de interés social en la Provincia de Coclé	50	0	50	0	250	50	0	Coclé	19-14	COMPAÑIA PACÍRICO ATLÁNTICO, S.A.	B/. 975.000,00	B/. 0,00	B/. 975.000,00	07-jul-15	270 45	01-Abril-16 16-Mayo-16 16-Julio-16 31-October-16	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 02-31-1600 F.P. Anticipo No. 02-31-1601 Póliza No.:	Banescos Seguros 1-Abril-2016 1-Junio-2016 16-Julio-2016 31-October-2016	50 Viviendas Interés Social Viviendas de 40,96 m2	Acta Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BENEFICIARIO	B/. 975.000,00	B/. 0,00
7	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción del Proyecto de Construcción 19 de Octubre, Coclé.	181	0	181	0	905	0	181	Coclé	44-15	SURA (RIVA, S.A.)	B/. 5.671.392,62	B/. 0,00	B/. 5.671.392,62	19-ago-15	540 507	08-Febrero-17 30-Junio-18	49.00%	46.17%	F. Cumplimiento No.: 01230004001 Póliza No.: 03400007103	Compañía de Seguros SURA 08-Febrero-2017 31-Diciembre-2017 30-Junio-2018	181 Viviendas	El Acuerdo Suplementario fue refrendado.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL Aprobado por MI Ambiente.	B/. 2.618.497,42	B/. 3.052.895,20
8	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Proyecto de Construcción Los Girasoles, Coclé.	103	0	103	0	515	103	0	Coclé	47-15	JAPA DE PANAMA, S.A.	B/. 3.219.630,00	B/. 240.803,20	B/. 3.460.433,20	21-ago-15	420 70	13-October-16 22-Diciembre-16 28-Febrero-17 24-Junio-17 31-Diciembre-17	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 85848161 Póliza No.: 06851438 (Hasta 28 Febrero-2017)	Compañía de Seguros ASSA 30-October-2016 28-Febrero-2017 24-Junio-2017 31-Diciembre-2017	103 Aptos Beneficiarios	Acta de Aceptación Final	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 3.460.433,22	B/. 0,02
9	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Proyecto de Construcción Villa Bella Horizonte, Coclé.	30	30	0	0	150	30	0	Coclé	58-15	INGENIERIA HOS, S.A.	B/. 1.637.437,05	B/. 0,00	B/. 1.637.437,05	21-dic-15	365 (120)	19-Diciembre-16 17-Abril-17 30-Diciembre-17	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000014328-00000 Póliza No.: 045-001-00002254-00000 (Hasta 21 de Dic de 2016)	Internacional de Seguros 20-Diciembre-2016 30-Abril-2017 30-Diciembre-2017	30 Soluciones Habitacionales	Acta de Aceptación Final	TERRENO PROPIEDAD JUNTA COMUNAL DEL ROBLE Estatus de Traspaso: Se encuentra en proceso de redacción de escrituras, en cuanto estén listas las envíamos al MIVOT. BHN facilitó copia de plano de catastro, el BHN tiene el plano de segregación, los avales fueron actualizados y están próximos a entrar a Junta Directiva del BHN, con el valor actualizado de la donación.	B/. 1.637.437,04	B/. 0,01
10	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Proyecto de Construcción El Playón, Coclé.	150	0	150	0	750	0	150	Coclé	50-18	RIGASERVICES, S.A.	B/. 5.610.029,10	B/. 0,00	B/. 5.610.029,10	16-nov-18	365	15-Noviembre-19	38.00%	13.16%	F. Cumplimiento No.: 85875771 Póliza No.: 06851739 de ASSA Compañía de Seguros	Compañía de Seguros ASSA 15-Noviembre-2019	150 soluciones habitacionales	Someñando planos en Ventanilla Única para aprobación. Ingresados el EIA. Se continúan con los trabajos de relleno de la parte norte y sur del proyecto. A la espera de nota del BHN donde explican la situación de la finca madre. Uso y administración solicitada al BHN desde el 25/10/18.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL FINCA N° 29 Codigo de ubicación 2001	B/. 738.090,52	B/. 4.871.938,58
<b>SUBTOTAL</b>		<b>634</b>	<b>30</b>	<b>604</b>	<b>0</b>	<b>3.170</b>	<b>303</b>	<b>331</b>				<b>B/. 22.240.183,80</b>	<b>B/. 1.488.298,23</b>	<b>B/. 23.728.482,03</b>				<b>86.95%</b>						<b>B/. 15.797.087,00</b>	<b>B/. 7.931.395,03</b>	

<b>COLÓN</b>																										
11	Proyecto Residencial Nueva Providencia (Infraestructura - Viviendas)	500	500	0	0	2.500	500	0	Colón	12-11	INGENIERIA R.E.C., S.A.	B/. 30.785.738,26	B/. 6.068.404,25	B/. 36.854.142,51	15-nov-11	1.438	13-Noviembre-14 (1) 11-Junio-15 (2) 31-October-15 (3) 31-Diciembre-15 (4) 30-Julio-16	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 15-091086-8-00000 F.P. Anticipo No.: 15-091086-8-00002 Póliza No.: 24-003319-1-00000	MAFRE Panamá 11-Junio-2015 31-Julio-2016	Vivienda de 45,98 m2	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DE LA NACIÓN Estatus de Traspaso: El expediente del traspaso ya fue remitido al CENA. En espera de la nota de anuncio, en reunión con la Jefe de Legal encargada, harán reitero y se continuará el proceso. Con la anuncio, se procederá a confeccionar la minuta y seguidamente la Escritura. PENDIENTE: El expediente desde octubre 2017 está en el CENA, el MEF no lo ha relleno, por lo tanto, el trámite está detenido; se han enviado varios mensajes por correo; se les ha indicado dar el apoyo para retirarlo y llevarlo a Legal MEF, para continuar la gestión, se les facilitó los datos, y aún se está a espera de la nota de autorización. Se le ha informado al Despacho Superior sobre tema.	B/. 36.854.142,52	B/. 0,01
12	Urbanización Portobelo (Infraestructura + Viviendas)	58	0	58	0	290	58	0	Portobelo - Colón	16-11	ATLANTIC PROJECTS, S.A.	B/. 2.565.000,00	B/. 436.660,07	B/. 3.001.660,07	24-may-11	1.498	19-Diciembre-11 (1) 14-Septiembre-12 (2) 31-Mayo-14 (3) 29-Agosto-14 (4) 31-Diciembre-14 (5) 30-Junio-15 (6) 30-Julio-16 (7) 28-October-16	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 0811-00594-01 F.P. Anticipo No.: 0811-00596-01 Póliza No.: 1411-00034-01	Nacional de Seguros 19-Diciembre-2011 (1) 30-Agosto-2012 (2) 31-Mayo-2014 (3) 29-Agosto-2014 (5) 31-Diciembre-2014 (6) 31-Marzo-2015 30-Julio-2016 31-Diciembre-2016	Viviendas de 40,96 m2	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE COLÓN. Estatus de Traspaso: Del Municipio de Portobelo, informaron su inconformidad en traspasar el globo de terreno a favor del BHN, de acuerdo a la solicitud enviada el 29 de marzo de 2017, (DMV-247-2017), y que sus razones la harán llegar por medio de nota. Se realizó misión oficial a Portobelo y mediante nota se giró instrucciones para agilizar la confección del plano para continuar con el traspaso y solicitar los avales.	B/. 3.001.659,95	B/. 0,12



**MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**DIRECCIÓN DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**  
**PROYECTOS DE INVERSIÓN**  
**PROYECTOS DE INVERSIÓN - AL 31 DE MAYO DE 2019**

Nº.	NOMBRE DEL PROYECTO	SOLUCIÓN HABITACIONAL	Soluciones Edificios - APARTAMENTOS	Soluciones - CASAS	Soluciones Edificios - REHABILITACIONES	Cantidad de beneficiarios	ENTREGADAS	UBICACIÓN	UBICACIÓN DEL PROYECTO	NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO	ADIDAS	VALOR DEL CONTRATO + ADIDAS	ORDEN DE PROCEDER	PLAZO DE ENTREGA - PROMEDIO (Días)	FECHA DE ENTREGA	AVANCE FÍSICO (%)	AVANCE FINANCIERO (%)	RANZAS	Atenuación - Actualización del estado	Área de Construcción de la Vivienda o Lote	COMENTARIOS ADMINISTRATIVOS	ESTATUS DE TERRENO	CUENTAS PRESENTADAS	SALDO TOTAL DEL CONTRATO
13	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para las Obras de Rehabilitación del Edificio 1005, Colón.	41	0	0	41	205	41	0	Colón	04-15	ECOHABITAT, S.A. Ing. Alfredo Maudud Celular: 6613-2619	B/. 97.241.33	B/. 2.907.73	B/. 100.149.06	25-mar-15	90	22-Junio-15 13-Julio-15	100.00%	97.10%	F. Cumplimiento No.04-17-0919870-0 Póliza No.: 637677-1-457460-03	Nacional de Seguros 23-Junio-2015 31-Octubre-2015	40 Aptos. beneficiados de mejoras	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 97.241.33	B/. 2.907.73
14	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para las Obras de Rehabilitación del Edificio Mulli 14, Colón.	40	0	0	40	200	40	0	Colón	06-15	ECOHABITAT, S.A. Ing. Alfredo Maudud Celular: 6613-2619	B/. 219.600.01	B/. 0,00	B/. 219.600.01	09-abr-15	90	07-Julio-15	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.04-17-0919934-0 Póliza No.: 045-001-000002404-000002	Nacional de Seguros 8-Julio-2015 30-Agosto-2015	40 Aptos. beneficiados de mejoras	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 219.600.01	B/. 0,00
15	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para las Obras de Rehabilitación del Edificio 7080-7085, Colón.	12	0	0	12	60	12	0	Colón	07-15	ECOHABITAT, S.A. Ing. Alfredo Maudud Celular: 6613-2619	B/. 699.648.52	B/. 304.982.25	B/. 1.004.630.77	19-may-15	240 240	13-Enero-16 9-Septiembre-16	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 04-17-0919929-0 Póliza No.: 045-001-000002402-000001	Nacional de Seguros 13-Enero-2017	12 apartamentos	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 1.004.630.77	B/. 0,00
16	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para las Obras de Rehabilitación del Edificio Salomón 1, Colón.	20	0	0	20	100	20	0	Colón	08-15	ECOHABITAT, S.A. Ing. Alfredo Maudud Celular: 6613-2619	B/. 138.846.14	B/. 0,00	B/. 138.846.14	25-mar-15	90	22-Junio-15	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.04-17-099936-0 Póliza No.: 045-001-000002401-000002	Nacional de Seguros 23-Junio-2015	22 Aptos. beneficiados de mejoras	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 138.846.14	B/. 0,00
17	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para las Obras de Rehabilitación del Edificio Mulli 15, Colón.	40	0	0	40	200	40	0	Colón	14-15	ECOHABITAT, S.A. Ing. Alfredo Maudud Celular: 6613-2619	B/. 212.400.00	B/. 0,00	B/. 212.400.00	09-abr-15	90	07-Julio-15	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.04-17-0919939-0 Póliza No.: 045-001-000002413-000002	Nacional de Seguros 8-Julio-2015 30-Agosto-2015	40 Aptos. beneficiados de mejoras	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 212.400.00	B/. 0,00
18	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para las Obras de Rehabilitación del Edificio 15 pisos, Colón.	150	0	0	150	750	150	0	Colón	15-15	EUROX CONSTRUCTORES Ing. Carlos Medina Telefono: 321-0724	B/. 525.000.00	B/. 63.500.00	B/. 588.500.00	04-jun-15	330	29-Enero-16 31-Mayo-16	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: RICC-4509 Póliza No.:	Del Istmo Assurance Corp. 30-Enero-2016 14-Marzo-2016 14-Mayo-2016 30-Septiembre-2016 15-Noviembre-2016	150 Aptos. Beneficiados de mejoras	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 588.499.98	B/. 0,02
19	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para las Obras de Rehabilitación del Edificio 1004, Colón.	70	0	0	70	350	70	0	Colón	14-15	EUROX CONSTRUCTORES Ing. Carlos Medina Telefono: 321-0724	B/. 141.826.69	B/. 14.069.47	B/. 175.896.16	14-abr-15	90	12-Julio-15 11-Agosto-15	100.00%	92.00%	F. Cumplimiento No.:RICC-4929 Póliza No.:RICO-438	Del Istmo Assurance Corp. 8-Julio-2015 11-Agosto-15	70 Aptos. beneficiados de mejoras	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 141.826.69	B/. 14.069.47
20	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para las Obras de Rehabilitación del Edificio Mulli 16, Colón.	40	0	0	40	200	40	0	Colón	18-15	ECOHABITAT, S.A. Ing. Alfredo Maudud Celular: 6613-2619	B/. 216.000.00	B/. 0,00	B/. 216.000.00	10-abr-15	90	8-Julio-15	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.04-17-0921078-0 Póliza No.: 045-011-000002401-000002	Nacional de Seguros 9-Julio-2015 30-Agosto-2015	40 Aptos. beneficiados de mejoras	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 216.000.00	B/. 0,00
21	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para las Obras de Rehabilitación del Edificio 1003, Colón.	40	0	0	40	200	40	0	Colón	20-15	ECOHABITAT, S.A. Ing. Alfredo Maudud Celular: 6613-2619	B/. 93.999.99	B/. 0,00	B/. 93.999.99	30-abr-15	90	28-Julio-15	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.04-17-0919905-0 Póliza No.: 045-001-000002401-000000	Nacional de Seguros 29-Julio-2015 15-Septiembre-2015	40 Aptos. beneficiados de mejoras	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 93.999.99	B/. 0,00
22	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para las Obras de Rehabilitación y Terminación de la Infraestructura y Construcción de 223 viviendas Proadera de Buena Vista, Colón.	223	0	223	0	1.115	223	0	Colón	26-15	INDUSTRIAS AC, S.A. Ing. Anel Abrego Celular: 6676-5942	B/. 3.605.785.34	B/. 1.112.243.56	B/. 4.718.028.90	11-may-15	365 (151)	9-Mayo-16 10-Mayo-16 30-Julio-16 31-Diciembre-16 30-Junio-17 2-Mayo-18 30-Marzo-19 (00-junio-19)	99.94%	90.90%	F. Cumplimiento No.: 5078 Póliza No.: 462	Del Istmo Assurance Corp. 10-Mayo-2016 30-Julio-2016 31-Diciembre-2016 30-Junio-2017 2-Mayo-2018 30-Septiembre-2018 (30-Marzo-2019) (30-Junio-2019)	223 viviendas	A partir del 2 de enero se tramitará la adenda de tiempo por 151 días a partir del 30 de septiembre. La adenda es hasta el 30 de marzo 2019.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 4.288.918.37	B/. 429.110.53
23	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los estudios, diseño y Construcción del Proyecto de Edificación con Obras de Infraestructura del Proyecto Villas de Arco Iris, Colón.	300	300	0	0	1.500	0	300	Colón	35-15	Seguros SURA	B/. 13.800.000.00	B/. 0,00	B/. 13.800.000.00	11-may-15	540	31-Octubre-16 (7-Agosto-17) 25-Mayo-2020	12.64%	13.24%	F. Cumplimiento No.: 070-001-0001319-000000 Póliza No.:034300007058	Internacional de Seguros 25-mayo-2020	300 Viviendas	Adenda de Acuerdo Suplementario Refrendada	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 1.828.822.30	B/. 11.973.177.70
24	PROYECTO DE RENOVACIÓN URBANA	5.752	5.380	0	372	26.840	4.580	1.172	Colón	50-15	CONSORCIO NUEVO COLÓN Ing. Tito Serra Celular: 4466-4527	B/. 569.062.039.30	B/. 66.589.133.15	B/. 635.651.172.45	25-ago-15	1.491	06-Diciembre-18 23-Septiembre-19	95.84%	77.89%	F. Cumplimiento No.: 85848174-85848175 Póliza No.:06851441-06851442	Compañía de Seguros ASSA 23-Septiembre-2019	5.380 Soluciones Habitacionales	Adenda No.3. Refrendada.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 511.424.272.09	B/. 124.226.900.36
25	Servicios de Supervisión, Inspección y Control de obra, para el Proyecto Renovación Urbana de Colón, Colón.	0	0	0	0	0	0	0	Colón	26-16	CONSORCIO LCC-SISTEMA Ing. Juan Paredes Celular: 6421-9067	B/. 3.692.158.05	B/. 542.723.71	B/. 4.234.881.76	07-nov-16	1.005	06-Diciembre-18	0.00%	72.87%	F. Cumplimiento No.: 10-40-2000492	LA REGIONAL DE SEGUROS 8-Agosto-2019	5.000 Soluciones Habitacionales	En ejecución. El monto ha sido prorrateado mensualmente. Adenda 3 en espera de refrendo de CGR.		B/. 3.085.804.93	B/. 1.149.076.83
26	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción en el Proyecto Urbanización Renacimiento, Colón.	4	0	4	0	20	4	0	Colón	10-17	CIVIL WORK, S.A. Fernando Céspedes Celular: 6613-8757	B/. 155.240.16	B/. 0,00	B/. 155.240.16	10-jul-17	180	05-Enero-18	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 04-02-17144-0 Póliza No.: 18-04-0017170 (Hasta 22 de Julio de 2017)	SEGUROS LA FLORESTA 4-enero-2018 29-Junio-2018		Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DE LA NACIÓN FINCA 12928 CÓDIGO DE UBICACIÓN 3014 17077 propiedad BHN: PROYECTO RENACIMIENTO involucra 2 fincas en el decarolo, la finca F.17077 propiedad del BHN y F.12928 propiedad de La Nación. A solicitud de la UABR, se envió NOTA ACLARATORIA sobre la distribución de las 113 casas en las 2 fincas involucradas, ya que el contrato original del PAN, solo mencionaba la finca que es propiedad del BHN. Se nos informó del BHN, que fue a aprobación de GABINETE el 24 de abril. Pendiente respuesta del MEF.	B/. 155.240.16	B/. 0,00
27	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción de la Extensión del Paseo Marino y otras obras complementarias del Proyecto de Renovación Urbana, Colón.	0	0	0	0	0	0	0	Colón	35-17	CONSTRUCTORA URBANA, S.A. Ing. Hector Samaniego Celular 6677-2841	B/. 19.468.650.00	B/. 7.683.402.50	B/. 27.152.052.50	04-oct-17	600	26-Mayo-2019	76.40%	64.33%	F. Cumplimiento No.: 03174882276 Póliza No.:03430007598 (Hasta 31 de julio de 2019)	SEGUROS LA FLORESTA 31-julio-2019		EIA Aprobadas: Línea de agua potable y Extensión del paseo marino. Adenda No. 1 : refrendada, se aprobó un monto de B/. 7.683.402.50 por adición de actividades. Como se adicionaron actividades el porcentaje de avance físico disminuye.	4 FINCAS: 3 FINCAS PROPIEDAD DEL BHN Y 1 FINCA PROPIEDAD DE LA NACIÓN DE SEGUROS DE PANAMÁ Y CENTROAMÉRICA, S.A. MAPFRE PANAMÁ 17-Agosto-2020	B/. 17.467.104.82	B/. 9.684.947.68
28	Emisario Marino (Disposición Oceánica) para la ciudad de Colón, Provincia de Colón.	0	0	0	0	0	0	0	Colón	53-18	CONSORCIO EMISARIO DE COLÓN (REDAGUA, S.A. Y ASINCO PANAMÁ, CORP).	B/. 23.277.000.00	B/. 0,00	B/. 23.277.000.00	25-feb-19	420	19-abr-20	0.00%	10.00%	F. de cumplimiento No.04-16-0950549-0 Póliza No. TEAR-2130000000104 MAPFRE PANAMÁ 31-Marzo-2019	Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A. 17-Agosto-2020		Contrato refrendado		B/. 2.327.700.00	B/. 20.949.300.00
29	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los estudios, diseños y construcción de Infraestructura y Edificaciones del Proyecto RENOVACION URBANA DE COLÓN, AUTOS DE LOS LAGOS SEGUNDA ETAPA	1.620	0	0	0	8.100	0	0	Colón	3-19	INGENIERÍA R.E.C., S.A.	B/. 111.347.259.07	B/. 0,00	B/. 111.347.259.07	18-mar-19	900	02-sep-21	0.00%	10.00%	F. de cumplimiento 05-01-25396-0 Póliza No. 18-04-0025482	Alado Seguros S.A. 2-Septiembre-2021		Contrato refrendado con orden de proceder del 18 de marzo de 2019	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL FINCA 30183179 CODIGO DE UBICACIÓN 3014	B/. 111.347.259.91	B/. 100.212.533.16
<b>SUBTOTAL</b>		<b>8.910</b>	<b>6.180</b>	<b>285</b>	<b>825</b>	<b>42.650</b>	<b>5.818</b>	<b>1.472</b>				<b>B/. 780.123.432.86</b>	<b>B/. 82.818.026.69</b>	<b>B/. 862.941.459.55</b>				<b>77.69%</b>						<b>594.299.435.96</b>	<b>268.642.023.59</b>	



**MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**DIRECCIÓN DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**  
**PROYECTOS DE INVERSIÓN**  
**PROYECTOS DE INVERSIÓN - AL 31 DE MAYO DE 2019**

Nº	NOMBRE DEL PROYECTO	SOLUCIÓN HABITACIONAL	Soluciones Edificios - APARTAMENTOS	Soluciones - CASAS	Soluciones Edificios - ESTABLECIMIENTOS	Cantidad de Beneficiarios	ENTREGADAS	EDIFICACIÓN	UBICACIÓN DEL PROYECTO	NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO	ADIDAS	VALOR DEL CONTRATO + ADIDAS	ORDEN DE PROCEDER	PLAZO DE ENTREGA - PROYECTADA (Días)	FECHA DE ENTREGA	AVANCE FÍSICO (%)	AVANCE FINANCIERO (%)	RANZAS	Aseguradora - Actualización del endoso	Área de Construcción de la Vivienda o Lote	COMENTARIOS ADMINISTRATIVOS	ESTATUS DE TERRENO	CUENTAS PRESENTADAS	SALDO TOTAL DEL CONTRATO		
<b>CHIRIQUÍ</b>																												
30	Proyecto de Urbanización Manaca (Infraestructuras - Viviendas)	342	0	342	0	1.810	342	0	Rodolfo Aguilar Distrito de Barú - Chiriquí	44-11	LANDSCAPE VISION CORPORATION (LANVICORP)	B/. 13.134.281,82	B/. 714.208,48	B/. 13.848.490,30		22-nov-11	1.316	20-Noviembre-13 (1) 19-Abril-14 (2) 16-Septiembre-14 (3) 31-Diciembre-14	100,00%	80,27%	F. Cumplimiento No.: GR804711000103 F.P. Anticipo No.: GR804711000092 Póliza No.: 10-04-0002209-0 Optima Compañía de Seguros	Global Bank Corp. 20-Noviembre-13 (1) 30-Abril-14 (end.2) (2) 31-Diciembre-14 (end.4) (3) 1-Junio-15 (end.5) (4) 28-Junio-16 (28-Febrero-2017)	Lotes aprox. De 200,00 m2. Viviendas de 41,395 m2	Firmado Acta de Recibo Sustancial. Firmado orden de cambio balanceado. El contrato se encuentra en conversaciones con Asesoría Legal, para lograr la liquidación del contrato.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 11.115.917,13	B/. 2.732.573,17	
31	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Adm. de (50) Viviendas de interés social en la Provincia de Chiriquí	50	0	50	0	250	50	0	Chiriquí	18-14	MATERIALES JOSÉ MORENO S. José Camarena Celular: 775-2033	B/. 969.979,85	B/. 0,00	B/. 969.979,85		23-ene-15	270	19-Octubre-15 (2) 17-Enero-16	100,00%	80,82%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000012975-000000 F.P. Anticipo No. 070-001-000012964-000000 Póliza No.: 045-002-00000268-000000	Internacional de Seguros. 18-Diciembre-2015 (2) 17-Enero-2016	50 Viviendas Interés Social	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BENEFICIARIO	B/. 783.912,31	B/. 186.047,54	
SUBTOTAL		412	0	412	0	2.060	412	0				B/. 14.104.261,67	B/. 714.208,48	B/. 14.818.470,15				100,00%						11.899.829,44	2.918.440,71			
<b>HERRERA</b>																												
32	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Adm. de (50) Viviendas de interés social en la Provincia de Herrera.	50	0	50	0	250	50	0	Herrera	28-14	COMPAÑIA PACÍFICO ATLANTICO, S.A. Nancy Silva (José Camarena) Celular: 6613-6141	B/. 1.072.500,00	B/. 0,00	B/. 1.072.500,00		01-jul-15	315	26-Mayo-16 (1) 10-Mayo-16 (2) 9-Julio-16 (3) 31-Octubre-16	100,00%	100,00%	F. Cumplimiento No.: 02-31-1407 F.P. Anticipo No.: 02-31-1408 Póliza No.:	Banesco Seguros 26-Marzo-2016 26-Mayo-2016 9-Julio-2016 31-Octubre-2016	50 Viviendas Interés Social Viviendas de 40,96 m2	Acta de Aceptación Final	TERRENO PROPIEDAD DEL BENEFICIARIO	B/. 1.072.500,00	B/. 0,00	
33	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción del Proyecto de Construcción Las Coladeras, Herrera.	150	0	150	0	750	150	0	Herrera	45-15	INGENIERÍA HOS, S.A. Ing. Héctor Ortega Celular: 6617-0975	B/. 4.578.245,01	B/. 0,00	B/. 4.578.245,01		02-sep-15	420 180 251	25-Octubre-16 23-Abril-17 30-Diciembre-17	100,00%	99,58%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000013976-000000 Póliza No.: 045-001-000002474-000000	Internacional de Seguros 25-Octubre-2016 31-Diciembre-2016 30-Diciembre-2017	150 Beneficiarios	Adenda referendada hasta el 30 de Diciembre de 2017. Con acta sustancial de esa misma fecha. Acta de Aceptación Final se firmará cuando transcurran los dos años del mantenimiento de la planta de tratamiento.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 4.558.984,98	B/. 19.260,03	
34	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Proyecto de Construcción Las Colonias de Azuero, Herrera.	101	0	101	0	505	101	0	Herrera	46-15	INGENIERÍA HOS, S.A. Ing. Héctor Ortega Celular: 6617-0975	B/. 3.039.500,00	B/. 0,00	B/. 3.039.500,00		14-sep-15	420	06-Noviembre-16 31-Diciembre-16 28-Febrero-17 31-Diciembre-17	100,00%	100,00%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000013979-000000 Póliza No.: 045-001-000002473-000000 (Hasta 7 de Noviembre-2016)	Internacional de Seguros 6-Noviembre-2016 31-Diciembre-2016 28-Febrero-2017 31-Diciembre-2017	101 Viviendas	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 3.039.499,99	B/. 0,01	
35	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Proyecto Villa del Rosario, Herrera.	122	0	122	0	610	122	0	Herrera	34-16	INGENIERÍA HOS, S.A. Ing. Héctor Ortega Celular: 6617-0975	B/. 4.532.973,32	B/. 0,00	B/. 4.532.973,32		03-oct-16	450 (544)	26-Diciembre-17 30-Marzo-18 30-Diciembre-18	100,00%	95,24%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000015406-000000 Póliza No.: 045-001-000002770-000000 (Hasta 27 de Octubre de 2017)	INTERNACIONAL DE SEGUROS 27-Diciembre-2017 30 - Marzo-2018 30-Diciembre-2018	122 Soluciones Habitacionales	Proyecto culminado. El Acta de Aceptación Final se firmará una vez se retire de la adenda al 30 de diciembre de 2018	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 4.317.339,86	B/. 215.633,46	
SUBTOTAL		423	0	423	0	2.115	423	0				B/. 13.223.218,33	B/. 0,00	B/. 13.223.218,33				100,00%						12.988.324,83	234.893,50			
<b>PANAMA</b>																												
34	Proyecto Curundú (Infraestructuras + Viviendas)	1.008	1.008	0	0	5.040	1.008	0	Curundú - Panamá	20-10	CONSTRUCTORA NORBERTO ODEBRECHT	B/. 94.343.500,00	B/. 23.889.614,80	B/. 118.233.114,80		07-abr-10	1.095	05-Abril-13	100,00%	99,19%	F. Cumplimiento No.: 30-10 F.P. Anticipo No.: 30-11 Póliza No.: 1000056-RC-G	National Union Fire Insurance Co. of Pittsburgh, Pa 05-Abril-13	Vivienda de 45,00 m2	Tiene Acta de Aceptación Final. En trámite de Resolución de Liquidación (Art. 99 de la Ley 22 de 2006 ordenada por la Ley 61 de 2017)	Estatus de Traspaso: Verificado listado de 30 fincas que proporciónó el Registro Público, aún no son propiedad del BHN. Consta en la Resolución de Ocupación por Motivo de Interés Social urgente. Los traspasos serán tramitados directamente a través del MUPA-BHN. En enero 2018, se remitió copia de planos catastrales de fincas de Curundú a solicitud del MUPA, y para agilizar, se le contactó al BHN bomador de las notas de solicitudes de traspasos de fincas y se le envió toda la documentación que sustenta el traspaso de las fincas pendientes por ser parte del Plan Piloto Renovación Urbana Curundú. PENDIENTE reunión de seguimiento del BHN para el traspaso al MUPA y que nos den el cc de las solicitudes formales de traspaso.		B/. 117.295.648,24	B/. 957.446,54
37	Proyecto Urbanización Génesis (Infraestructuras - Viviendas)	200	0	200	0	1.000	107	93	Ancón - Panamá	01-13	CONCEPTOS Y ESPACIOS, S.A. Ana. Génesis Gutiérrez Celular: 4670-8944	B/. 11.160.000,00	B/. 0,00	B/. 11.160.000,00		06-mar-13	730 120 1.002	5-Marzo-15 (1) 3-Julio-15 (2) 30-Diciembre-16 (3) 30-Marzo-18 (4) 30-Marzo-19 30-Diciembre-2019	79,16%	67,35%	F. Cumplimiento No.: GR804713000341 F.P. Anticipo No.: GR804713000334 Póliza No.: 045-001-000003176-000000 (Internacional de Seguros)	Global Bank 5-Marzo-15 30-Diciembre-2016 30-Marzo-2018 31-Diciembre-2018 31-Marzo-2019 30-Diciembre-2019	Lotes aprox. De 200,00 m2. Viviendas de 40,96 m2	Adenda No. 3, referendada. Reiniciadas labores en campo. Tramitado la cesión de cuentas. Adenda para prorrogar contrato hasta el 30 de diciembre de 2019, en trámite hasta diciembre, 2019. Trabajando en el movimiento de terreno. Realizada la inspección por MI Ambiente, el 26/3/19.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 7.516.43,38	B/. 3.643.256,42	
38	Proyecto de Edificación Victoriano Lorenzo (Viviendas)	24	24	0	0	120	24	0	Río Abajo - Panamá	16-12	ECOHABITAT, S.A. Ing. Alfredo Maudud Celular: 6613-2619	B/. 999.991,43	B/. 174.308,56	B/. 1.174.299,99		24-sep-12	696	23-Septiembre-13 (1) 22-Marzo-14 (2) 31-Julio-14 (3) 30-Septiembre-14 (4) 30-Octubre-14	100,00%	100,00%	F. Cumplimiento No.: RAN-153000003307 F.P. Anticipo No.: RAN-153000003308 Póliza No.: TCAR-24300000000076	MAPPRE, S.A. 23-Septiembre-13 (1) 22-Marzo-14 (end.1) (2) 31-Julio-14 (end.2) (3) 30-Septiembre-14 (end.3) (4) 30-Diciembre-14 (end.4)	1 Edificio-Apartamentos de 36,00 mts2	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 1.174.300,01	B/. 0,02	
39	Proyecto de Edificación CHORRILLO (Infraestructura - Viviendas) Mateo Iturbe	60	60	0	0	300	60	0	Chorrillo Panamá	38-12	ECOHABITAT, S.A. Ing. Alfredo Maudud Celular: 6613-2619	B/. 2.994.994,00	B/. 624.489,01	B/. 3.619.483,01		30-jul-13	540 180 (150)	20-Enero-15 (1) 3-Junio-15 (2) 25-Noviembre-14 (3) 30-Enero-17 (4) 31-Marzo-17 (5) 30-Junio-17	100,00%	100,00%	F. Cumplimiento No.: FC-006054-0 (04-14-0932468-0) ACENDA DE TIEMPO F.P. Anticipo No.: FC-006053-0 Póliza No.: 045-001-000001959-000000 (Internacional de Seguros)	Aseguradora Global, S.A. (1) 3-Junio-15 (2) 30-Noviembre-16 (3) 30-Enero-2017 (4) 31-Marzo-2017 (5) 30-Junio-2017	3 Edificios-Apartamentos de 45,00 mts2	Adenda Referendada - Tiene Acta de aceptación final. En proceso de resolución de liquidación.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL SON 7 FINCAS	B/. 3.619.483,01	B/. 0,00	
40	Proyecto de Edificación Corolú (Infraestructura - Viviendas)	48	48	0	0	240	48	0	Río Abajo Panamá	42-12	CONSTRUCTORA DE OBRAS MUNICIPALES, S.A. Sr. Feliciano Rodríguez Celular: 61201947	B/. 2.850.000,00	B/. 0,00	B/. 2.850.000,00		15-abr-13	861	4-Octubre-14 (1) 13-Mayo-15 (2) 11-Agosto-15 (3) 31-Diciembre-15	100,00%	100,00%	F. Cumplimiento No.: 01-31-2080 F.P. Anticipo No.: 01-31-2081 Póliza No.: 01-57-423	Banesco Seguros 05-Dic-2014 (1) 13-Mayo-15 (2) 11-Agosto-15 (3) 31-Diciembre-2015	Apartamentos de 45,00 m2	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DE BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 2.850.000,01	B/. 0,01	
41	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Adm. de (50) Viviendas de interés social en Chepo y Panamá	50	0	50	0	250	50	0	Panamá	23-14	COMPAÑIA PACÍFICO ATLANTICO, S.A. Nancy Silva (José Camarena) Celular: 6613-6141	B/. 975.000,00	B/. 0,00	B/. 975.000,00		11-jun-15	270 45 (163)	6-Marzo-16 20-Abril-16 30-Septiembre-16	100,00%	100,00%	F. Cumplimiento No.: 02-31-1402 Póliza No.:	Banesco Seguros 7-Marzo-2016 7-Mayo-2016 19-Junio-2016 31-Septiembre-2016	50 Viviendas Interés Social	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BENEFICIARIO	B/. 975.000,00	B/. 0,00	
42	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para las Obras de Edificación de Infraestructura Villa de la Esperanza, Panamá.	130	130	0	0	650	130	0	Panamá, Río Abajo	40-15	GRUPO BEBASA, S.A. Ing. Juan Benavides Celular: 6661-5284	B/. 5.633.100,00	B/. 0,00	B/. 5.633.100,00		22-jul-15	420	13-Septiembre-16	100,00%	100,00%	F. Cumplimiento No.: 01-40-7394 Póliza No.: 01-26-288	Seguros la Floresta. 13-Septiembre-2016 30-Enero-2017	130 Aptos. Beneficiados de mejoras	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 5.633.099,99	B/. 0,01	
43	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Proyecto de Construcción Bñas del Llano	58	0	58	0	290	58	0	Panamá	42-15	CIVIL WORK, S.A. Fernando Cabezas Celular: 4613-8757	B/. 1.242.805,00	B/. 218.828,10	B/. 1.461.633,10		14-sep-15	180 90 570	11-Marzo-16 9-Junio-16 31-Diciembre-16 31-Diciembre-17	100,00%	100,00%	F. Cumplimiento No.: 04-02-9231-0 Póliza No.: 18-04-0009267	Aliado Seguros 11-Marzo-16 9-Junio-16 31-Diciembre-16 31-Diciembre-17	58 Beneficiarios	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DE LA NACIÓN Estatus de Traspaso: Se realizó solicitud de traspaso a la ANATI con nota 12/10/17 y se le notificó al BHN. En reunión de seguimiento en enero 2018 con BHN y ANATI, se solicitó la inspección en campo. Enviaron los Avalúos solicitados de las 2 globos de terrenos que forman 2 fincas separadas y se presentará para Comité de Ventas del BHN posterior a la solicitud de traspaso de ambos proyectos, sin embargo, EXISTE UNA DIFERENCIA MAYOR DEL 15% ENTRE LOS AVAÚOS Y ESTE PROBLEMA DEBE SOLUCIONARSE. Pendiente programar reunión en el MEF para que aumente precio porque Controlaría ya indicó que no va a bajar el precio de su avalúo.	B/. 1.461.633,09	B/. 0,01	
44	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Proyecto de Construcción del Residencial Nueva Luz, Panamá.	176	0	176	0	880	176	0	Panamá, Chepo	59-15	CONSTRUCTORA RIGASERVICES, S.A	B/. 4.113.587,31	B/. 179.044,98	B/. 4.292.632,29		03-dic-15	510 443	25-Abril-17 17-Julio-18	100,00%	100,00%	F. Cumplimiento No.: 04-02-11397-0 Póliza No.: 045-001-000002556-000000	Aliado Seguros/Internacional de Seguros, S.A 25-Abril-2017 17-Julio-2018	176 Viviendas	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DE LA JUNTA COMUNAL TORTI Estatus de Traspaso: Se remitieron los avalúos y se aprobó en Comité de Ventas del BHN, pendiente que se presente en Junta Directiva y se emita Resolución con las hectáreas correctas. Se ha preparado un plano de segregación, pero en reunión con funcionarios de Medicina Legal y procuraduría, hay que verificar exactamente cuánto les corresponde a ellos, ya que en realidad, quedan para ellos menos terreno de lo anteriormente notificado. Pendiente respuesta formal de Medicina Legal.	B/. 4.292.632,29	B/. 0,00	



**MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**DIRECCIÓN DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**  
**PROYECTOS DE INVERSIÓN**  
**PROYECTOS DE INVERSIÓN - AL 31 DE MAYO DE 2019**

Nº	NOMBRE DEL PROYECTO	SOLUCIÓN HABITACIONAL	Soluciones Edificios - APARTAMENTOS	Soluciones - CASAS	Soluciones Edificios - ESTABLECIMIENTOS	Cantidad de beneficiarios	ENTREGADAS	ERIGICIÓN	UBICACIÓN DEL PROYECTO	NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO	ADIRBAS	VALOR DEL CONTRATO + ADIRBAS	ORDEN DE PROCEDER	PLAZO DE ENTREGA - PROMEDIO (Días)	FECHA DE ENTREGA	AVANCE FÍSICO (%)	AVANCE FINANCIERO (%)	RANZAS	Adquisición - Actualización del endoso	Área de Construcción de la Vivienda o Lote	COMENTARIOS ADMINISTRATIVOS	ESTATUS DE TERRENO	CUENTAS PRESENTADAS	SALDO TOTAL DEL CONTRATO
45	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los Estudios, Diseño y Construcción del Proyecto de Edificación <b>Good Year</b> , Panamá.	60	60	0	0	300	60	0	Panamá	91-15	GRUPO BEBASA, S.A Ing. Juan Benavides Celular: 6661-5284	B/. 2.686.770.00	B/. 52.837.10	B/. 2.719.607.10	15-mar-16	300 40	08-Enero-17 17-Febrero-17	100.00%	99.88%	F. Cumplimiento No.: 01-40-7833 Póliza No.: 01-26-361	SEGUROS LA FLORESTA 8-Enero-2017 15-Enero-2017 30-Junio-2017 (19-Agosto-2017)	60 apartamentos	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 2716.323.38	B/. 3.283.72
46	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los Estudios, Diseño y Construcción del Proyecto de Rehabilitación del Edificio <b>La Colonial, Rio abajo</b> , Panamá.	96	0	0	96	480	96	0	Panamá	01-16	PANAMA CONTRACTOR COMPANY Arg. Juzarrh Sepúlveda Celular: 6696-4430	B/. 3.799.999.80	B/. 189.493.79	B/. 569.493.59	11-may-16	240 (88) 365 90 91	05-Enero-17 31-Diciembre-17 30-Marzo-19 30-Junio-19	100.00%	76.85%	F. Cumplimiento No.: 10-40-2000-345 Póliza No.: 10-26-2000024	LA REGIONAL DE SEGUROS, S.A. 5-Enero-2017 31-Diciembre-2017 31-Diciembre-2018 31-Marzo-2019 30-Junio-2019	96 apartamentos	Refrendada adenda hasta el 31/03/19 y Orden de cambio por B/. 84.410.16. Por ingresar nueva En reunión de seguimiento de BHN y ANAI, debe confirmarse si va a solicitada la inspección. <b>BHN nos facilitó copia de plano de rehabilitación, PERO EL QUE SE NECESITA PARA EL TRASPASO ES EL PLANO CATASTRAL. Se le pidió asistencia al Depto. de Arquitectura para ubicar el ASAP y poder con el plano catastral. EXISTE UNA DIFERENCIA MAYOR DEL 15% ENTRE LOS AVALÚOS Y ESTE PROBLEMA DEBE SOLUCIONARSE. Pendiente programar reunión en el MIV para que cumente precio porque Contraloría ya indicó que no va a bajar el precio de su avalúo.</b>	TERRENO PROPIEDAD DE LA NACIÓN. <b>Estatus de Traspaso:</b> Terreno es propiedad de la Nación. Se solicitó con Nota de 30/11/17 a la ANAI, el traspaso a favor del BHN y se le notificó al BHN de dicha solicitud. En reunión de seguimiento de BHN y ANAI, debe confirmarse si va a solicitada la inspección. <b>BHN nos facilitó copia de plano de rehabilitación, PERO EL QUE SE NECESITA PARA EL TRASPASO ES EL PLANO CATASTRAL. Se le pidió asistencia al Depto. de Arquitectura para ubicar el ASAP y poder con el plano catastral. EXISTE UNA DIFERENCIA MAYOR DEL 15% ENTRE LOS AVALÚOS Y ESTE PROBLEMA DEBE SOLUCIONARSE. Pendiente programar reunión en el MIV para que cumente precio porque Contraloría ya indicó que no va a bajar el precio de su avalúo.</b>	B/. 437.657.21	B/. 131.836.38
47	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción del Proyecto <b>Ave Félix</b> , Panamá.	40	40	0	0	200	40	0	Panamá	02-16	GRUPO BEBASA, S.A Ing. Juan Benavides Celular: 6661-5284	B/. 1.858.904.67	B/. 0,00	B/. 1.858.904.67	15-jun-16	240 200	09-Febrero-17 28-Agosto-17	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 01-40-7874 Póliza No.: 01-26-371	SEGUROS LA FLORESTA 9-Feb-2017 31-Mayo-2017 28-Agosto-2017	40 Soluciones Habitacionales	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DE BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 1.858.904.67	B/. 0,00
48	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los Estudios, Diseño y Construcción del Proyecto de Edificación <b>Terrazas de Ancón</b> , Panamá.	80	0	0	0	400	80	0	Panamá	03-16	ECOHABITAT, S.A. Ing. Alfredo Maud Celular: 6613-2619	B/. 3.749.000.00	B/. 0,00	B/. 3.749.000.00	09-may-16	365 237	08-Mayo-17 31-Diciembre-17 30-Junio-18 30-Agosto-18	100.00%	99.84%	F. Cumplimiento No.:04-16-093085-0 Póliza No.: 045-001-0000259400000	Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A. 8-Mayo-2017 31-Diciembre-2017 30-Junio-2018 30- Septiembre -2018	80 apartamentos	Prórroga refrendada No. 3 hasta el 28/08/18. Cuenta con permiso de ocupación de los Bomberos y del MUPA.	TERRENO PROPIEDAD DE: BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 3.743.719.23	B/. 5.280.77
49	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los Estudios, Diseño y Construcción del Proyecto de Edificación <b>Villa San Miguel</b> , Panamá.	60	60	0	0	300	60	0	Panamá	17-16	A&D DESIGN GROUP PANAMA CORP.	B/. 2.850.000.00	B/. 0,00	B/. 2.850.000.00	20-abr-16	300	13-Febrero-17 16-Marzo-17 31-Mayo-17 23-Agosto-17 31-Diciembre-17	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 01-31-8660 Póliza No.: 01-07-781 (Hasta 14 de Feb-2017)	Banesco Seguros, S.A 16-Marzo-2017 31-Mayo-2017 23-Agosto-2017 31-Diciembre-2017	60 apartamentos	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL. <b>Son 5 fincas, la Fincas 682 es muy antigua y no puede emitirse el CRF, se le pidió a Legal el apoyo para la actualización en Registro Público.</b>	B/. 2.849.999.99	B/. 0,01
50	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Proyecto de Edificación <b>Nueva Vida</b> , Panamá.	150	150	0	0	750	149	1	Panamá	18-16	GRUPO BEBASA, S.A.	B/. 7.581.845.39	B/. 0,00	B/. 7.581.845.39	05-jun-17	480 186	27-Septiembre-18 26-Diciembre-2018 (30-Junio-2019)	98.00%	83.96%	F. Cumplimiento No.:04-17-0932284-0 Póliza No.: 18-04-09324233-0 (Hasta 05-Junio-2017)	Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A. 30-Diciembre-2018 (30-Junio-2019)	En ejecución a la espera de aprobación del PPI, PPF y permisos de ocupación. Expropiación de las fincas de Etesa ya han sido formalizadas e inscritas en el Registro Público a nombre del BHN. Refrendada adenda No. 1 para culminar el 26/12/18. En subsección de la adenda No. 2 por incremento en monto por B/. 310.981.94 y prórroga hasta el 30 de junio de 2019.	TERRENO PROPIEDAD DE ETESA. <b>Estatus de Traspaso:</b> Son 3 fincas que componen el proyecto; 2 Fincas de ETESA Y 1 FINCA DEL MUNICIPIO (Resolución #1404-17); donde se ordena la ocupación de las Fincas 421-62 y 43085 por motivo de interés social urgente. <b>LAS FINCAS DE ETESA YA HAN SIDO EXPROPIADAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO PÚBLICO A NOMBRE DEL BHN.</b> La finca del MUPA es la finca 5338 y corresponde al listado de las fincas de Curundú que se encuentran en actual trámite de traspaso entre el Municipio y el BHN. En abril se sostuvo reunión con la jefa de Bienes Patrimoniales del BHN y se le explicó la necesidad de agilizar los trámites de traspaso de las fincas de Curundú en especial NUEVA VIDA Y NUEVO CURUNDU. La finca del BHN También tiene su resolución de ocupación por interés social urgente.	B/. 6.365.983.49	B/. 1.215.861.90	
51	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción del Proyecto de Edificación <b>Villa Olga</b> , Panamá.	150	150	0	0	750	150	0	Panamá, Barro Colorado	20-16	GRUPO BEBASA, S.A.	B/. 7.105.982.74	B/. 0,00	B/. 7.105.982.74	21-nov-16	480	15-Marzo-18 30-Junio-18	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 4-08-0933031-0 Póliza No:	04-Junio-2017 30-Diciembre-2017 30-Junio-2018	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 7.105.982.72	B/. 0,02	
52	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para la Rehabilitación de Proyecto San Joaquín, Panamá.	1.100	0	0	1.100	5.500	1.100	0	Panamá	23-16	ECOHABITAT, S.A. Ing. Alfredo Maud Celular: 6613-2619	B/. 4.339.455.00	B/. 0,00	B/. 4.339.455.00	06-jul-16	600	25-Febrero-18 30-Junio-18 22-Diciembre-18	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 04-16-0934451-0 Póliza No.: 045-001-000002682-000000	INTERNACIONAL DE SEGUROS 25-Feb-2018 30-Junio-2018 31 -diciembre-2018	1100 Soluciones Habitacionales	Adenda No.1 - Refrendada. Instalando ventanas, lavando y resacando paredes para terminar de pintar. Instalando verjas y pintando elementos metálicos. Terminando la instalación y pintura de las gradis nuevas de la cancha. En proceso de instalación de los postes del oro de las nuevas canchas.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 4.339.454.97	B/. 0,03
53	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo, Administración y Rehabilitación para el Proyecto <b>Fallo Pinet</b> , Panamá.	406	0	0	406	2.030	406	0	Panamá	36-16	MULTISERVICIOS INTEGRALES, S.A	B/. 2.194.211.55	B/. 0,00	B/. 2.194.211.55	14-nov-16	600	6-Julio-18	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: RCC-6237 Póliza No.: TRCO-708 (Hasta 17 de Abril de 2018)	INTERNACIONAL DE SEGUROS 6-Julio-2018	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 2.194.211.56	B/. 0,01	
54	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo, Administración y Rehabilitación para el Proyecto <b>Casa 18 de Diciembre</b> , Panamá.	22	22	0	0	110	0	22	Panamá	49-16	MULTISERVICIOS INTEGRALES, S.A	B/. 1.238.011.61	B/. 313.492.50	B/. 1.551.504.11	03-abr-17	240 190 253 270	28-Noviembre-17 6-Junio-18 30-Marzo-19 23-diciembre-19	5.11%	14.12%	F. Cumplimiento No.: RCC-6365 Póliza No.: TRCO-740 Póliza (AJUADO SEGUROS) 18-04-0022576-0	INTERNACIONAL DE SEGUROS 28-Noviembre-2017 6-Junio-2018 ALUADO SEGUROS 30-Marzo-2019 31-Diciembre-2019	Ingresada el 19/2/19 a Asesoría Legal, adenda para terminar el 30/12/19. Planos por re ingresar al MUPA para aprobación y PPF.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 219.050.47	B/. 1.332.453.64	
55	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Proyecto <b>Nuevo Brokincillo</b> , Panamá.	350	350	0	0	1.750	0	350	Panamá	09-17	INGENIERÍA HOS, S.A. Ing. Héctor Ortega Celular: 6617-0975	B/. 2.169.954.95	B/. 0,00	B/. 2.169.954.95	28-sep-17	720 (956)	17-Septiembre-19 (30-abril-2022)	9.87%	17.96%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000016086-000000 Póliza No.: 045-001-000002860-000000 (Hasta 30 de abril de 2022)	CIA, INTERNACIONAL DE SEGUROS 30-abril-2022	Iniciará ejecución cuando sean desalojados todos los residentes. Contratista ha sido instruido para que construya albergues temporales en el área despejada. Persisten en el terreno 63 familias. Las boletas para continuar con el proceso de desalojo de los invasores se refirieron de la oficina del Jefe de Paz de Curundú el 28/3/19. Con apoyo policial dichas boletas serán entregadas el 1/3/19. Equilibrio Contractual y prórroga hasta diciembre de 2021, ingresadas a Asesoría Legal el 8/03/19.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 3.897.535.21	B/. 17.801.419.74	
56	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Proyecto de Construcción <b>Curundú</b> , Panamá.	40	40	0	0	200	40	0	Panamá	17-17	GRUPO BEBASA, S.A.	B/. 1.996.556.76	B/. 0,00	B/. 1.996.556.76	13-jun-17	300	8-Abril-18 31-Diciembre-18	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 01-26-6926 Póliza No.: TRCO-01-26-495 (Hasta 21 de Diciembre de 2017)	SEGUROS LA FLORESTA 8-Abril-2018 31-Diciembre-2018	Refrendada adenda hasta el 5/10/18. Permiso de ocupación del MUPA recibido el 21 de marzo de 2019. Mudanzas iniciarán el 4 de abril de 2019.	TERRENO PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE PANAMÁ (3 FINCAS) 14614, 5764 Y 5549 Y TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL (1 FINCA) 27A. La oficina de Legal informó el 5 de diciembre 2017 que el trámite de traspaso se está trabajando directamente entre el MUPA y el BHN. Reposo en el Registro Público la Resolución de Ocupación por Motivo de Interés Social Urgente. En enero 2018 el Mivivi remitió al MUPA copia de los planos catastrales de un listado de 18 fincas a nombre del MUPA de Renovación Urbana Curundú, entre ellos, están las 3 fincas. PENDIENTE: Reunión de seguimiento con BHN ya les fue remitida toda la info de sustento para traspaso de fincas pendientes de Curundú, verifique los avances y que nos envíen cc de la nota de solicitud formal al MUPA.	B/. 1.996.530.91	B/. 25.85	
57	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para la Demolición del Edificio <b>Amajón</b> , Caldería, Panamá.	0	0	0	0	0	0	0	Caldería Panamá	41-17	CENTROEQUIPOS, S.A.	B/. 298.861.70	B/. 0,00	B/. 298.861.70	21-dic-17	240	17-Agosto-2018	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 01-31-6052 Póliza No.: 03430007598 (Hasta 28 de Marzo de 2018)	Banesco Seguros, S.A. 17-Agosto-2018	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO.	B/. 298.861.70	B/. 0,00	
58	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Proyecto Edificio <b>Amajón</b> , Caldería, Panamá.	180	180	0	0	900	0	180	Panamá	43-17	INGENIERÍA HOS, S.A. Ing. Héctor Ortega Celular: 6617-0975	B/. 9.304.599.63	B/. 614.715.32	B/. 9.919.314.95	21-dic-17	450	15-Marzo-19 31-Diciembre-19	75.45%	70.62%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000017574-000000 Póliza No.: 045-001-000003043-000000 (Hasta 31 de Diciembre de 2019)	Cia. Internacional de Seguros, S.A. 31-Diciembre-2019	Instalación de puertas y ventanas, instalación de accesorios eléctricos, instalación de línea nivel 400, aplicación de pintura externa, impermeabilización de losa	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO	B/. 7.005.043.53	B/. 2.914.271.42	
59	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los Estudios, Diseños y Construcción de las etapas y Acondicionamiento de las <b>Multifamiliares 1, 2 y 5 de Villa Guadalupe</b> , San Miguelito, Panamá.	136	0	0	136	680	136	0	San Miguelito Panamá	47-17	ECOHABITAT, S.A. Ing. Alfredo Maud Celular: 6613-2619 amaud@ecohabitatp.com	B/. 529.168.50	B/. 0,00	B/. 529.168.50	11-dic-17	150 295 90	9-mayo-2018 28-febrero-2019 29-mayo-2019	100.00%	74.62%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000017568-000000 Póliza No.: 045-001-000003054-000000 (Hasta 31-mayo-2019)	Cia. Internacional de Seguros, S.A. 31-Dic-2018 31-mayo-2019	Se solicitó la inspección final para la confección del Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL. (NOTA No.14.603-106-2018 de 27/3/18 del Depto de Arquitectura)	B/. 394.855.52	B/. 134.312.98	



**MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**DIRECCIÓN DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**  
**PROYECTOS DE INVERSIÓN**  
**PROYECTOS DE INVERSIÓN - AL 31 DE MAYO DE 2019**

Nº	NOMBRE DEL PROYECTO	SOLUCIÓN HABITACIONAL	Soluciones Edificios - APARTAMENTOS	Soluciones - CASAS	Soluciones Edificios - ESTABLECIMIENTOS	Cantidad de beneficiarios	ENTREGADAS	ERIGICIÓN	UBICACIÓN DEL PROYECTO	NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO	ADIRIBAS	VALOR DEL CONTRATO + ADIRIBAS	ORDEN DE PROCEDER	PLAZO DE ENTREGA - PROYECTADA (Días)	FECHA DE ENTREGA	AVANCE FÍSICO (%)	AVANCE FINANCIERO (%)	RANZAS	Atenuación - Actualización del estado	Área de Construcción de la Vivienda o Lote	COMENTARIOS ADMINISTRATIVOS	ESTATUS DE TERRENO	CUENTAS PRESENTADAS	SALDO TOTAL DEL CONTRATO	
60	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para las Edificaciones, Diseños y Construcción del Proyecto de Rehabilitación de las Multifamiliares, Curundú, Panamá.	720	0	0	136	680	720	0	Panamá	3-18	MUTISERVICIOS INTEGRALES S.A.	B/. 2,587,721.81	B/. 413,235.36	B/. 3,000,957.17	27-jun-18	300	22-Abril-19	90.00%	76.94%	F. Cumplimiento No.: RICC-0920 Póliza No.: TRCO-832 (Hasta el 30 de Agosto de 2019)	Acerita Seguros, S.A. 30-Agosto-2019		En ejecución. Adenda por prórroga hasta el 30/8/18, firmada por el contratista el 27/3/19	FINCAS: 5405, 5338, 29530, 5537 PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE PANAMÁ FINCA 5529 PROPIEDAD DE ISTIMIA INVESTMENT CORP. FINCA 5525 PROPIEDAD DE CECILIA ORILLAN NAVARRO DE ARIAS Todas las Fincas forman parte del listado de Fincas de Renovación Urbana de Curundú. (Actualmente en trámite de traspaso BHN-Municipio) correspondientes al Contrato Curundú 20-10. Todas las Fincas tienen Resolución de Ocupación por Urgencia Social. La Finca 5338 también forma parte de las fincas que componen el Proyecto Nueva Vida.	B/. 2,308,815.85	B/. 692,141.32	
61	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración de las Mejoras y Acondicionamiento de las Multifamiliares 2A, 14, 15, 16, 17, 18, 19 y 20 de la entrada de Paraiso, ubicadas en la entrada de la vía de circunvalación con la vía Domingo Díaz, corregimiento Mateo Hurrealde, Distrito de San Miguelito, Provincia de Panamá.	320			320	1,600	320	0	Panamá	4-18	ECOHABITAT, S.A.	B/. 1,199,651.90	B/. 0.00	B/. 1,199,651.90	07-may-18	210	08-Diciembre-18 30-abril-19	95.00%	82.76%	F. Cumplimiento No.:04-16-0947827-0 Póliza No.: 045-001-000003112-000000 Cia Internacional de Seguros, S.A. (Hasta el 30 de abril 2019)	Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A. 30-Abril-2019 30-Junio-2019		Pintando parques y limpieza general. Se esta reformando el proyecto y la compañía solicita un pedido de ventanitas para continuar con la demolición e instalación de las mismas.	PENDIENTE VERIFICAR NUMERO DE FINCA Y PROPIETARIO, Departamento de Arquitectura está buscando la información.	B/. 992,791.72	B/. 206,860.18	
62	Rehabilitación del Edificio del Multifamiliar en El Marañón 1 y acondicionamiento para la nueva Sede del MIVOT.	77			77	385	77	0	Panamá	11-18	MUTISERVICIOS INTEGRALES S.A.	B/. 1,977,579.35	B/. 0.00	B/. 1,977,579.35	25-jun-18	210 (161)	20-Enero-19 30-junio-19	98.00%	64.27%	F. Cumplimiento No.:05-01-21483-0 Póliza No.: 18-04-0021517 Aliado Seguros, S.A. (Hasta el 30 de junio 2019)	Aliado Seguros, S.A. 31-Julio-2019		Ingresada a Asesoría Legal el 15/04/19, adenda hasta el 30/04/19. En la misma se plantea cerrar el contrato hasta donde está, con una orden de cambio por compensación, y realizar el refuerzo estructural del edificio y su adecuación para oficinas en un contrato nuevo.	BANCO HIPOTECARIO NACIONAL FINCA 16294 CODIGO UBICACIÓN 8700	B/. 1,310,585.04	B/. 666,994.31	
63	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para las Edificaciones, Diseños y Construcción de las mejoras y Acondicionamiento de Multifamiliares Marañón 2 y 3, Complejo Habitacional Candelaria y Madre Teresa de Calcuta, Panamá.	522			522	2,610	476	46	Panamá	15-18	MECÁNICA, CONSTRUCCIÓN, TELECOMUNICACIONES Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, S.A. [MECONTELSA, S.A.]	B/. 1,942,500.00	B/. 0.00	B/. 1,942,500.00	11-jun-18	300 (85)	6-Abril-19 (30-junio-19)	93.10%	80.71%	F. Cumplimiento No.: 091851847 Póliza No.: 045-001-000003149-000000 (Hasta 30 de junio de 2019)	Seguros Suramericana, S.A. 7-Abril-2019 (30-Junio-2019)		Adenda ingresada a Asesoría Legal el 24/04/19, tramitando prórroga hasta el 30/06/19	FINCA 31084 PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 1,567,803.44	B/. 374,696.56	
64	Rehabilitación de la Casa Miller y mejoras a la Escuela La Concepción, Ciudad Radial, Juan Díaz	48			0	240	0	48	Panamá	19-18	CONSORCIO CASA MILLER	B/. 1,079,690.01	B/. 0.00	B/. 1,079,690.01	30-01-19	150 (180)	28-junio-2019 (25-diciembre-19)	0.00%	10.00%	F. Cumplimiento 05-01-41940-0 Póliza 10-04-0041473 31-diciembre-2019	Óptima Compañía de Seguros S.A 31-diciembre-2019		El contratista se encuentra en los trámites de aprobación de los planos para después obtener el permiso de construcción. Hay que tomar en cuenta que los diseños y desarrollo de planos no es parte del contrato. Hasta la fecha el contratista no ha reclamado costo adicional.		B/. 107,969.00	B/. 971,721.01	
65	Cambio de Cubiertas en L12 Edificios en El Chorillo, Calle 23 y Calle 25	576			576	2,880	576	0	El Chorillo - Panamá	27-18	CONSTRUCTORA PACÍRICO ATLANTICO, S.A.	B/. 283,010.72	B/. 0.00	B/. 283,010.72	24-sep-18	90	22-dic-18	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento Nº FC 12-40-2000290 Póliza Nº: CAR-12-26-2000039 (al 22 de marzo del 2019)	LA REGIONAL DE SEGUROS S.A. 22-Marzo-2019		Acta de Aceptación Final.		B/. 283,010.72	B/. 0.00	
66	Construcción del Proyecto De Edificación con Obras de Infraestructura Calle 10 Río Abajo (100 Soluciones)	100	100	0		500	0	100	Río Abajo - Panamá	33-18	GRUPO BEBASA	B/. 4,850,008.76	B/. 0.00	B/. 4,850,008.76	04-oct-18	320	19-Agosto-19 (31-diciembre-2019)	35.21%	18.00%	F. Cumplimiento Nº FC-0125334-0 Póliza Nº: RT-CAR-001209-0	ASEGURADORA GLOBAL S.A. 19-Agosto-2019 31-diciembre-19		Se esta trabajando en mal #1 en la excavación y compactación de fosos y capa base. Trabajos en cajas de 3' y 3 cajas recolectoras de las pluviales. Cheques de subsidios para los residentes de las baracas, confeccionados. Desarrollo Social hará la entrega de los mismos la semana del 1/4/19, para que el contratista pueda proceder a demoler las baracas. Ingresado en MI Ambiente el EIA.	FINCA 19585 PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL Y FINCA 19588. Expropiado pero se le solicitó a legal el 25 octubre 2018, que actualicen status en Registro Público porque todavía sale a nombre de propietario anterior.	B/. 1,413,425.98	B/. 3,436,582.78	
67	Construcción del Proyecto de Edificación con Obras De Infraestructura Calle 13 Río Abajo (30 Soluciones)	30	30	0		150	0	30	Río Abajo - Panamá	34-18	GRUPO BEBASA	B/. 1,516,999.43	B/. 0.00	B/. 1,516,999.43	18-oct-18	210 (230)	16-Mayo-19 (31-diciembre-19)	14.15%	14.70%	F. Cumplimiento: FC-0125340 Póliza NºRT-CAR-001210-0	ASEGURADORA GLOBAL S.A. 16-mayo-2019 31-diciembre-2019		Desalojada la baraca. No se ha ingresado EIA	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 223,072.08	B/. 1,293,927.35	
68	Mejoras al Proyecto Curundú (1008 Aptos.)	1,008			1,008	5,040	252	756	Panamá	35-18	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES TÉCNICAS, S.A.	B/. 998,099.24	B/. 0.00	B/. 998,099.24	04-dic-19	180	2-Julio-19 (31-diciembre-19)	24.00%	23.84%	F. Cumplimiento: 031853063 Póliza 151806335 31 de diciembre de 2019	Seguros Suramericana 31 de diciembre de 2019		Por iniciar ejecución	Fincas correspondientes al Contrato 20-10.	B/. 237,901.38	B/. 760,197.86	
<b>SUBTOTAL</b>		<b>8,025</b>	<b>2,532</b>	<b>484</b>	<b>4,425</b>	<b>37,205</b>	<b>6,379</b>	<b>1,626</b>				<b>B/. 210,580,561.26</b>	<b>B/. 26,650,059.52</b>	<b>B/. 237,230,620.78</b>				<b>94.93%</b>						<b>200,488,047.79</b>	<b>36,542,370.99</b>		
<b>PANAMA OESTE</b>																											
69	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Adm. de 50 Viviendas de interés social en Chame y San Carlos, Panamá Oeste.	50	0	50	0	250	50	0	Panamá Oeste	26-14	GRUPO POLO, S.A. Arq. Alvaro Polo Celular: 6379-2146	B/. 877,500.00	B/. 0.00	B/. 877,500.00	18-jun-15	390	13-Marzo-16 11-Julio-16 9-October-16 31-Diciembre-16	100.00%	94.12%	F. Cumplimiento No.:05-01-20521-0 Póliza No.:10-04-0021402-0	Óptima Compañía de Seguros S.A. 14-marzo-2016 11-Julio-2016 9-October-2016 31-Diciembre-2016	50 Viviendas Interés Social	En espera permisos de ocupación para cierre del contrato.	TERRENO PROPIEDAD DEL BENEFICIARIO	B/. 825,937.29	B/. 51,562.71	
70	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Adm. de 50 Viviendas de interés social en Arajón, Chorrera y Copiro, Panamá	42	0	42	0	210	42	0	Panamá Oeste Arajón, Chorrera y Copiro	29-14	LATIN AMERICAN GENERAL CONSULTING, S.A. Arq. Manuel Barrios Celular:8898-6282	B/. 959,897.00	-B/. 110,304.31	B/. 849,592.69	11-sep-15	270 150	6-Junio-16 3-Noviembre-16 31-Mayo-17 31-Diciembre-17	100.00%	99.83%	F. Cumplimiento No.:05-01-21678-0 F.P. Anticipo: No. 05-03-21478-0 Póliza No.: 10-04-0021720-0	Óptima Compañía de Seguros S.A. 6-Junio-2016 3-Noviembre-2016 31-Mayo-2017 31-Diciembre-2017	50 Viviendas Interés Social Viviendas de 40.96 m2	Referendada adenda por prórroga hasta el 30 de junio de 2018. Subsanado asunto de la casa construida en el terreno del Sub Comisionado. Dicha casa se le adjudicó a una hija del mismo. Por concreción y firma del Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BENEFICIARIO	B/. 848,108.43	B/. 1,484.26	
71	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Proyecto Nueva Gorgona, Panamá Oeste.	63	0	63	0	315	63	0	Panamá Oeste	22-16	INGENIERÍA HOS, S.A. Ing. Héctor Ortega Celular: 6617-0975	B/. 2,109,870.00	B/. 0.00	B/. 2,109,870.00	10-jul-16	330 208	04-Junio-17 30-Diciembre-17 30-Junio-18	100.00%	98.97%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000015022-000000 Póliza No.: 045-001-000002674-000000 (Hasta 27 de Mayo de 2017)	INTERNACIONAL DE SEGUROS S.A. 6-Junio-2017 30-Diciembre-2017	63 Soluciones Habitacionales	Se le redujo al contrato 1 solución de vivienda. Cuenta con Acta de Recibo Sustancial. El Acta de Aceptación Final se firmará cuando hayan transcurrido los 2 años del mantenimiento de la planta de tratamiento.	TERRENO PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CHAME FINCA 55944 COD. UB. 8308 FINCA 55924 COD. UB. 8308 FINCA 9131 COD. UB. 8308 Estatus de Traspaso: Son 3 fincas, el BHN tiene conocimiento de nuestra solicitud de traspaso. Plano se entregó y se remiten los avales al BHN para que se apruebe con el valor correcto en Comité de Ventas del BHN. EXISTE UNA DIFERENCIA MAYOR DEL 15% ENTRE LOS AVALES Y ESTE PROBLEMA DEBE SOLUCIONARSE. Pendiente programar reunión en el MEF para que aumente precio porque Contraloría ya indicó que no va a bajar el precio de su avalúo.	B/. 2,088,098.40	B/. 21,771.60	





**MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**DIRECCIÓN DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**  
**PROYECTOS DE INVERSIÓN**  
**PROYECTOS DE INVERSIÓN - AL 31 DE MAYO DE 2019**

Nº	NOMBRE DEL PROYECTO	SOLUCIÓN HABITACIONAL	Soluciones Edificios - APARTAMENTOS	Soluciones - CASAS	Soluciones Edificios - ESTABLECIMIENTOS	Cantidad de beneficiarios	ENTREGAS	ERIGICIÓN	UBICACIÓN DEL PROYECTO	NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO	ADIRIBAS	VALOR DEL CONTRATO + ADIRIBAS	ORDEN DE PROCEDER	PLAZO DE ENTREGA - PROMEDIO (Días)	FECHA DE ENTREGA	AVANCE FÍSICO (%)	AVANCE FINANCIERO (%)	RANZAS	Atenuación - Actualización del orden	Área de Construcción de la Vivienda o Lote	COMENTARIOS ADMINISTRATIVOS	ESTATUS DE TERRENO	CUENTAS PRESENTADAS	SALDO TOTAL DEL CONTRATO
72	Servicios de Supervisión, Inspección y Control de obra, para el Proyecto Ciudad Esperanza Arauján, Panamá Oeste.	0				0	0	0	Panamá Oeste, Vista Alegre - Distrito de Arauján	27-16	PROYECTOS, EJECUCIÓN Y CONTROL DE OBRAS, S.A.	B/. 1,731,144.00	B/. 0,00	B/. 1,731,144.00	25-nov-16	885	28-abr-19	0.00%	73.42%	Fianza de Cumplimiento N° 10-40-2000728	La Regional de Seguros 28-Abril-2019		Refrendada la Adenda No. 1 de la (Orden de Cambio No. 1 por distrinución de monto y de tiempo del contrato).	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 1,270,960.80	B/. 460,183.20
73	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción de Muro de Retención del Proyecto Lotes B-494, B-495- 502, 504,505, 509, 510 de la Calle SOSA, Arauján, Panamá Oeste.	0				0	0	0	Arauján - Panamá Oeste	32-17	CONSORCIO CAP RODRIGUEZ José Arturo Rodríguez Del Cid	B/. 449,094.00	B/. 0,00	B/. 449,094.00	12/18/2017	300	13-October-18	74.00%	68.31%	F. Cumplimiento No.: 05-01-38001-0 Póliza No.: 10-0400037999-0 (Hasta 31 de agosto de 2019)	Óptima Compañía de Seguros, S.A. 13-October-2018 31-Diciembre-2018 30-Marzo-2019 31-agosto-2019		Refrendada adenda hasta el 30 /3/19. Se hará una orden de cambio por incrementos en costos por aproximadamente B/. 26,000.00 y prórroga hasta 31/5/19.	INVESTIGAR PROPIETARIO DE FINCA Y SI AGUÍ HAY QUE REALIZAR TRÁMITE DE TRASPASO	B/. 306,791.81	B/. 142,302.19
74	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción del Proyecto de Construcción Ciudad de Esperanza, Panamá Oeste.	2,250	2,250			11,250	730	1,520	Panamá Oeste	55-15	CCAAMCM, Dawei Wang Wang_dawei@chinacostructionus Lcda. Marta Achura Celular: 6374-6204 achura_marta@chinacostructionus	B/. 1,137,000,000.00	B/. 763,204.11	B/. 1,137,763,204.11	12-oct-15	1020 200 280	27-Julio-2018 13-Febrero-19 (20-noviembre-19)	69.42%	66.51%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000014218-000000 Póliza No.: 045-001-000002527-000000	AIGE SEGUROS PANAMA, S.A. 27-Julio-2018 (ENDOSO No.2 20-Noviembre-2019) (ENDOSO No.3 monto B/.26,702,498.80)	2250 Soluciones Habitacionales	Refrendada la Adenda No. 1 de la (Orden de Cambio No. 1 por aumento de monto y de tiempo del contrato). En trámite Orden de Cambio No.2, adicionando al contrato 280 días de ejecución	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL Aprobado por Mi Ambiente.	B/. 91,121,881.18	B/. 46,641,322.93
75	Construcción de la calle de acceso a la Urbanización Ciudad Esperanza en Arauján	0	0	0	0	0	0	0	Panamá Oeste	10-19	INVERSIONES LOS TRES S.A.	B/. 6,757,500.01	B/. 0,00	B/. 6,757,500.01	25-mar-19	240	19-nov-19	4.00%	10.00%	Fianza de Cumplimiento: FC-013081-0 ASEGURADORA GLOBAL, S.A. Fianza de anticipo: FC-013082-0 ASEGURADORA GLOBAL, S.A. Póliza CAR: RT-CAR-001232-0	ASEGURADORA GLOBAL 11/19/2019		Contrato Refrendado, en proceso de trámite cuenta No.1 para ingreso	TERRENO PROPIEDAD DE DELOS REALTY	B/. 675,750.00	B/. 6,081,750.01
<b>SUBTOTAL</b>		<b>2,405</b>	<b>2,250</b>	<b>155</b>	<b>0</b>	<b>12,025</b>	<b>885</b>	<b>1,520</b>				<b>B/. 149,885,005.01</b>	<b>B/. 652,899.80</b>	<b>B/. 1,190,537,904.81</b>				<b>84.20%</b>						<b>97,137,527.91</b>	<b>53,400,376.90</b>	

VERAGUAS																										
76	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Adm. de (50) Viviendas de interés social en la Provincia de Veraguas.	50				250	50	0	Veraguas	25-14	COMPAÑIA PACÍFICO ATLANTICO, S.A. Nancy Silva (José Camarena) Celular: 6613-6141	B/. 1,072,500.00	B/. 0,00	B/. 1,072,500.00	07-jul-15	270 45 91	01-Abril-16 16-Mayo-16 15-October-16	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.:02-31-1405 P.P.AnticipoNo. 02-31-1406 Póliza No.:	Banesco Seguros 1-Abril-2016 1-Junio-2016 15-Julio-2016 15-October-2016	50 Viviendas Interés Social Viviendas de 40.96 m2	Acta de Aceptación Final.	TERRENO PROPIEDAD DEL BENEFICIARIO	B/. 1,072,500.87	-B/. 0.87
77	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción del Proyecto de Construcción Ciénagas de Esperanza, Veraguas.	53				265	53	0	Veraguas	51-15	INGENIERÍA HOS, S.A. Ing. Héctor Ortega Celular: 6617-0975	B/. 1,915,155.00	B/. 262,929.98	B/. 2,178,084.98	28-sep-15	300 180 32 132 213 151 92	23-Julio-16 19-Enero-17 31-Mayo-17 30-Diciembre-17 30-Mayo-18 30-Agosto-2018	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000014122-000000 Póliza No.: 045-001-000002505-000000	Internacional de Seguros 23-Julio-2016 21-Diciembre-2016 30-Abril-2017 31-Mayo-2017 30-Diciembre-2017 30-Mayo-2018 30-Agosto-2018 31-Diciembre-2018	53 Soluciones Habitacionales	Acta de Aceptación Final	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 2,178,084.46	B/. 0.52
78	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción del Proyecto Urbanización San Antonio, Veraguas.	1,020	1,020			5,100	1,020	0	Veraguas	21-16	CONSORCIO URRACÁ Ing. Eduardo Di Bello Celular: 6949-2824 edibello@ingenierosrec.com	B/. 65,849,173.14	B/. 26,429.00	B/. 65,875,602.14	16-may-16	720 60 76 60	05-Mayo-18 3-Julio-18 17-Septiembre-18 17-Noviembre-18	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: FIAN 1530000015118 Póliza No.: 2430000000048	MAFRE PANAMA 5-Mayo-2018 3-Julio-2018 17-Septiembre-2018 17-Noviembre-2018 (a P.FAR Fianza de Cumplimiento vence el 15-Nov-2021)	1020 Soluciones Habitacionales	Acta sustancial No.3 aprobada y Refrendada la Adenda No.3 por Orden de Cambio No.2 y Prórroga de tiempo No.3 (60 días).	TERRENO PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL	B/. 65,875,602.22	-B/. 0.08
<b>SUBTOTAL</b>		<b>1,123</b>	<b>3,270</b>	<b>258</b>	<b>0</b>	<b>5,615</b>	<b>1,123</b>	<b>0</b>				<b>B/. 68,836,828.14</b>	<b>B/. 289,358.98</b>	<b>B/. 69,126,187.12</b>				<b>100.00%</b>						<b>69,126,187.55</b>	<b>-0.43</b>	

GUINA YALA																										
79	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los Estudios, Diseños y Construcción del Proyecto de Urbanización Nuevo Carti, Guina Yala	300	0	300	0	1,500	0	300	Guina Yala	2-18	INGENIERÍA HOS, S.A. Ing. Héctor Ortega Celular: 6617-0975	B/. 9,941,475.93	B/. 0,00	B/. 9,941,475.93	14-sep-18	450	07-dic-19	0.00%	10.00%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000017696-000000 Póliza No.: 045-001-000003064-000000 (Hasta 7 de febrero de 2019)	INTERNACIONAL DE SEGUROS, S. A. 7-Diciembre-19	Lotes de 300m2	Se ingresado a Mi Ambiente el EIA, con las ampliaciones solicitadas, en cuanto al manejo de los desechos sólidos y la electrificación. Informa la Contraloría que la primera cuenta se realizará cuando tengan avance físico. Ingresados los planos en Ventanilla Única. luego de que la Dirección de Ingeniería y Arquitectura enviara una nota a la Aca. Melissa de Sábata, por instrucción del Despacho Superior, donde se informa que el Esquema de Ordenamiento Territorial no es requerido por el Congreso Guina.		B/. 994,147.59	B/. 8,947,328.34
<b>SUBTOTAL</b>		<b>300</b>	<b>0</b>	<b>300</b>	<b>0</b>	<b>1,500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				<b>B/. 9,941,475.93</b>	<b>B/. 0,00</b>	<b>B/. 9,941,475.93</b>				<b>0.00%</b>						<b>994,147.59</b>	<b>8,947,328.34</b>	

<b>TOTALES</b>	<b>22,742</b>	<b>14,312</b>	<b>3,381</b>	<b>5,250</b>	<b>108,890</b>	<b>15,463</b>	<b>5,359</b>				<b>B/. 1,288,385,455.97</b>	<b>B/. 112,612,851.70</b>	<b>B/. 1,400,998,307.67</b>				<b>85.67%</b>						<b>B/. 1,012,408,085.01</b>	<b>B/. 388,590,222.66</b>	<b>B/. 1,400,998,307.67</b>
----------------	---------------	---------------	--------------	--------------	----------------	---------------	--------------	--	--	--	-----------------------------	---------------------------	-----------------------------	--	--	--	---------------	--	--	--	--	--	-----------------------------	---------------------------	-----------------------------

OBSERVACION				
Resta del valor total con los contratos no adjudicados.				
Total de soluciones habitacionales	Contrato	Valor total		
22,741		B/. 1,409,129,710.85		B/. 1,409,129,710.85
1,000	45-18 COLÓN Sabanas, Cativá	B/. 3,421,249.99		B/. 8,539,257.41
0	28-18 PANAMA Villa Zaita	B/. 5,118,007.42		
<b>Total</b>		<b>21,741</b>		<b>B/. 1,400,590,453.44</b>